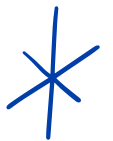


Participatieplan*



Klipperbuurt

Buurtvisiefase



Doel

Een gezamenlijke buurtvisie

Een gezamenlijke buurtvisie met een fysieke en een sociale aanpak voor de Klipperbuurt. De visie richt zich op het vernieuwen van de gebouwen, het toevoegen van woningen en voorzieningen en het verbeteren van de buitenruimte.

Daarnaast worden sociale aspecten zoals werkgelegenheid, onderwijs, gezondheid, ontmoeting en veiligheid behandeld.

Uitgangspunten participatieproces

Participatieverordening (Gemeente Amsterdam)

- [Participatie - Gemeente Amsterdam](#)

Participatieprotocol (Red Amsterdam Noord)

- [Participatieprotocol | Red Amsterdam Noord](#)

Amsterdamse Kaderafspraken voor aanpak complexen (Corporaties)



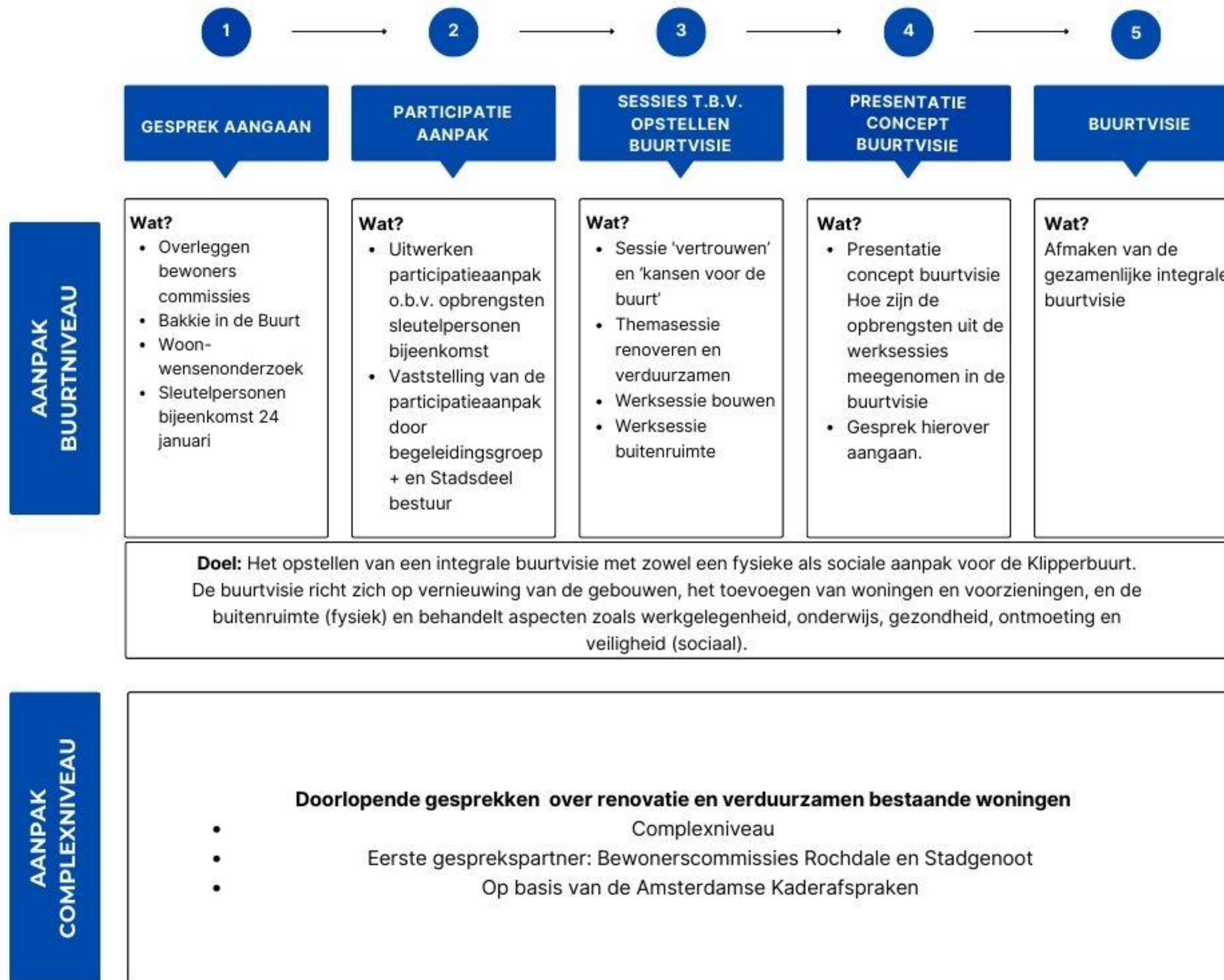
Kaders vanuit de gemeente

Kaderdocument Gemeente Amsterdam

- Ruimtelijke kaders
- Beleidskaders
- Toegevoegd aan de bijlage

Rolverdeling

Partij	Rol
Rochdale	Initiatiefnemer en vastgoedeigenaar
Stadgenoot	Initiatiefnemer en vastgoedeigenaar
Gemeente	Kaderstellend en eigenaar buitenruimte
BuurtBoost	Adviseur, onderzoeker en procesbegeleider Ruimtelijk
Red Amsterdam Noord	Adviseur participatie buurniveau
Bewonerscommissies	Vertegenwoordigers bewoners op complexniveau
Redactiegroep bewoners	Schrijven samen met de gemeente en corporaties aan de buurtvisie
Belanghebbenden	Belanghebbenden



Start

Woon- wensenonderzoek

- Woon- wensenonderzoek door Rochdale, Stadgenoot en Gemeente.

Sleutelpersonenbijeenkomst – 24 januari 2024

- Ambities van en gemeente zijn gedeeld.
- Ideeën voor participatie zijn verzameld.
- Het **verslag** van de bijeenkomst wordt gedeeld.
- Sleutelpersonen ontvangen uitnodigingen voor vervolgbijeenkomsten.

Sessie Vertrouwen – 29 februari

Wat?	Participatie	Wie?	Uitnodiging	Wanneer?
<ul style="list-style-type: none">○ Presentatie over het herstellen van vertrouwen door sleutelpersonen, aan Rochdale, Stadgenoot en Gemeente	<ul style="list-style-type: none">○ Presentatie over het herstellen van vertrouwen door sleutelpersonen, aan Rochdale, Stadgenoot en Gemeente○ Rol bewoners: adviseur.	<ul style="list-style-type: none">○ Sleutelpersonen	<ul style="list-style-type: none">○ Via appgroep Klipperbuurt.	<ul style="list-style-type: none">○ 29 februari 

Werksessie Bouwen – 4 april

Wat?	Kaders	Participatie	Wie?	Uitnodiging
<ul style="list-style-type: none">○ Bouwen van nieuwe woningen en voorzieningen.○ Door optoppen, transformeren plinten en toevoegen nieuwbouw.○ Verminderen woningnood en diversificeren van woningtypen.○ Met behoud van bestaande sociale huur	<ul style="list-style-type: none">○ Kaderdocument Gemeente	<ul style="list-style-type: none">○ Voortbouwen op sessie 'vertrouwen en kansen voor de buurt'○ Presentatie van concrete denkrichtingen binnen de gemeentelijke kaders door corporaties en gemeente.○ Rol bewoners en belanghebbenden: Raadpleger, adviseur.	<ul style="list-style-type: none">○ Bewoners en belanghebbenden in de Klipperbuurt en omgeving.	<ul style="list-style-type: none">○ Via informatiefolder en de projectwebsite○ Alle informatie beschikbaar op de gezamenlijke projectwebsite.



Themasessie Renoveren en Verduurzamen – 18 april

Wat?	Kaders	Participatie	Wie?	Uitnodiging
<p>Themasessie Renoveren en Verduurzamen door Rochdale en Stadgenoot. Concrete informatie over wat renovatie en verduurzaming inhoudt en welke stappen dit process omvat.</p>	<ul style="list-style-type: none">○ Amsterdamse kaderafspraken woningcorporaties	<ul style="list-style-type: none">○ Informeren.	<ul style="list-style-type: none">○ Bewonerscommissies en bewoners Klipper buurt.	<ul style="list-style-type: none">○ Via informatiefolder en de projectwebsite.○ Alle informatie beschikbaar op de projectwebsite.

Hierna: aparte gesprekken door Rochdale en Stadgenoot op complexniveau. Volgens Amsterdamse Kaderafspraken. Eerste aanspreekpunt: Bewonerscommissies

Themasessie Buitenruimte – 16 mei

Wat?	Kaders	Participatie	Wie?	Uitnodiging
<ul style="list-style-type: none">○ Herinrichting van de buitenruimte: indeling buitenruimte verbeteren, parkeren, groen en duurzaamheid	<ul style="list-style-type: none">○ Kaderdocument Gemeente	<ul style="list-style-type: none">○ Voortbouwen op sessie 'kansen voor de buurt'○ Presentatie van concrete denkrichtingen binnen de gemeentelijke kaders○ Rol bewoners en belanghebbenden: Raadpleger, adviseur.	<ul style="list-style-type: none">○ Bewoners en belanghebbenden Klipperbuurt en omgeving.	<ul style="list-style-type: none">○ Via informatiefolder en de projectwebsite○ Alle informatie beschikbaar op de gezamenlijke projectwebsite.



Maken gezamenlijke Buurtvisie



**Met de inbreng uit de
werksessies**



**Door Redactiegroep
bewoners, Gemeente,
Rochdale en Stadgenoot**

Presentatie concept Buurtvisie – 6

juni



Presentatie

- Van de concept gezamenlijke buurtvisie.
- Door de Gemeente, Rochdale en Stadgenoot.
- Overzicht van hoe de inbreng uit de werksessies is verwerkt.



Dialogoog

- Ruimte voor opmerkingen en suggesties van bewoners.
- Mogelijkheid tot verduidelijking keuzes.



Hierna

- Afmaken buurtvisie op basis van de inbreng uit de teruglegsessie. Door de redactiegroep bewoners, Gemeente, Rochdale en Stadgenoot.

Presentatie Buurtvisie & Vervolg

Presentatie gezamenlijke buurtvisie

- Door de Gemeente, Rochdale en Stadgenoot

Vervolg

- Opstellen stedenbouwkundig plan en investeringsbesluit door gemeente
- Ontwerptraject buitenruimte door gemeente
- Besluitvorming over renovatie en bouwen door de corporaties

Kalender

Stap	Activiteit	Planning
Stap 1	Sleutelpersonenbijeenkomst	24 januari
Stap 2	Bespreken en vaststellen participatieaanpak met Begeleidingsgroep	13 februari
Stap 3	Themabijeenkomsten <ul style="list-style-type: none">- Bijeenkomst 'vertrouwen' en 'kansen voor de buurt'- Themasessie bouwen- Themasessie renoveren en verduurzamen- Themasessie buitenruimte	29 februari 4 april 18 april 16 mei
Stap 4	Presentatie concept gezamenlijke buurtvisie	6 juni
Stap 5	Afmaken gezamenlijk buurtvisie	Juni
Stap 6	Presentatie definitieve gezamenlijke buurtvisie	Juni

Informatievoorziening

Participatie Buurtvisie

- Via gezamenlijke projectwebsite www.klipperbuurt.nl
- Begrijpelijk en transparant
- Beeldend en tekstueel